



इण्डियन ओवरसीज़ बैंक INDIAN OVERSEAS BANK
क्षेत्रीय कार्यालय Regional Office
प्रथम तल, शरद शॉपिंग सेंटर 1st Floor, Sharad Shopping Center
चीनुभाई टावर, आश्रम रोड़ Chinubhai Tower, Ashram Road
अहमदाबाद Ahmedabad - 380 009

टेलीफोन Tel. No. 079-26589865-66
वेबसाइट Website: www.iob.in

हमारी उल्लिखित शाखाओं के लिए वांछित पट्टे पर परिसर
हमें निम्न लिखित शाखाओं के लिए दिए गए स्थान पर किराये हेतु परिसर की आवश्यकता है ।

क्र.सं. S.NO	शाखा का नाम NAME BRANCH	स्थान Locality	शहर City	कार्पेट क्षेत्र Carpet Area (लगभग approx) (+or- 10%)
1	मणीनगर Maninagar	मणीनगर Maninagar	अहमदाबाद Ahmedabad	Minimum 1500 sq ft
2	जूनागढ़ Junagadh	जूनागढ़ Junagadh	जूनागढ़ Junagadh	Minimum 1000 sq ft
3	Vastrapur, Ahmedabad	Bima Nagar/Azad park Soc, Shivranjani	अहमदाबाद Ahmedabad	Minimum 2000 sq ft

आईओबी उपरोक्त स्थानों पर अपनी शाखाओं को स्थानांतरित करने हेतु
उपरोक्त में दिए चर्चाई क्षेत्र के अनुसार दीर्घकालिक किराए पट्टे पर
लेने हेतु प्रस्तावों को आमंत्रित करता है ।

इस स्थान पर या उसके आसपास में स्थित परिसर को किराए पर
देने हेतु इच्छुक मालिक /कुलमुख्यतयारपत्र धारक , जिनके परिसर
को सही -सही सामने से निकासी द्वार हो तथा सभी प्रकार की
सुविधाएं जैसे बिजली औरपार्किंग हो , आईओबी,क्षेत्रीय कार्यालय ,
प्रथम तल, शरद शॉपिंग सेंटर , चीनुभाई टावर, आश्रम रोड़,
अहमदाबाद - 380 009 से तकनीकी बोली और कीमत बोली का
फॉर्मेट कार्यालयीन समय के दौरान ले सकते हैं और उसे दो अलग-
अलग सील किए लिफाफों में जिसके ऊपर "तकनीकी बोली " तथा
कीमत बोली" स्पष्ट रूप से लिखा हुआ हो , दिनांक 13.06.2022
के दोपहर 3.00 बजे तक जमा कर सकते हैं ।

रियल इस्टेट एजेंट या मध्यस्थों को किसी भी प्रकार से मान्य नहीं किया
जाएगा तथा उन्हें किसी भी प्रकार का ब्रोकरेज या कमीशन नहीं दिया
जाएगा ।

दिए गए फॉर्मेट में नहीं भरे हुए तथा बिना आवेदन शुल्क के भरे हुए
आवेदन पत्रों को निरस्त कर दिया जाएगा । एक ही व्यक्ति द्वारा दो
अलग -अलग प्रस्तावों के लिए दो अलग-अलग आवेदन भरना होगा ।
निविदाओं को भरकर ,उचित प्राधिकारी द्वारा हस्ताक्षरित कर मुख्य
क्षेत्रीय प्रबंधक, इण्डियन ओवरसीज़ बैंक , क्षेत्रीय कार्यालय , प्रथम
तल, शरद शॉपिंग सेंटर , चीनुभाई टावर, आश्रम रोड़, अहमदाबाद
- 380 009 के पास अलग -अलग सील लिफाफे पर स्पष्ट रूप से
लिख हुआ स्थान का नाम तथा या तकनीकी बोली (भाग-ए) या
कीमत बोली (भाग ब) को लिफाफे के ऊपर दर्शाता हो दिनांक
13.06.2022 को दोपहर 3.00 बजे से पहले जमा करना होगा ।

कीमत बोली (भाग-ब) को तकनीकी बोली (भाग ए) के प्रस्तावों में
से चयनित करने के पश्चात खोला जाएगा । भाग ब को केवल भाग ए
के चयनित प्रस्तावों के लिए ही भविष्य में खोला जाएगा और इसकी
जानकारी चयनित बोलीकर्ताओं को बाद में दे दी जाएगी ।

बैंक भाग ए में दी गई जानकारी तथा बैंक की आवश्यकता के अनुसार
जैसे प्रस्तावित परिसर का स्थान, उस परिसर का क्षेत्र , मुख्य रास्ते
से पहुंच , प्रदान की गई पार्किंग व्यवस्था , सुविधाएं तथा दूसरी प्रदान
की गई सुविधाएं जैसे (उदवाहक , बैंक अप जनरेटर आदि) के
आधार पर चयनित किए जाएंगे । दिए गए प्रस्तावों में से चयन करने
का अधिकार केवल बैंक के पास ही होगा ।

IOB invites offer for suitable premises on long
term lease basis, for above mentioned carpet
area for our captioned Branches.. Interested
Owners / Power of Attorney holders of premises
in and around the above mentioned locality, at
ground floor with proper front entry to the
premises and with all facilities including
power and parking, may collect the Technical
Bid and Price Bid formats from IOB - Regional
Office, 1st Floor, Sharad Shopping Center,
Chinubhai Tower, Ashram Road, Ahmedabad
380009 during office hours and submit
their offers in TWO separate sealed covers
super-scribed "Technical Bid" and "Price Bid"
on or before 13.06.2022 @ 15:00 Hrs.

Priority would be given to the premises
belonging to Public Sector Units /
Government Departments. The response from the
real estate agents and brokers will not be
entertained and no brokerage or commission will
be paid.

Application not submitted in the prescribed
format will be rejected. Separate offers should
be submitted for two or more offers by the
same person. The filled in tenders, signed by
the authorized signatory, shall be submitted to
the Chief Regional Manager, Indian
Overseas Bank, 1st Floor, Sharad Shopping Center,
Chinubhai Tower, ashram Road, Ahmedabad-380009
(Ph. 079-26589865/66), in separate sealed covers
super-scribing the name of the work, indicating
either **Technical Bid** (Part-A) or **Price Bid**
(Part-B), on top of cover on or before
13.06.2022 by 15:00 Hrs. The same day the
Technical Bid (Part A) would be opened in the
presence of Bidders. The Price Bid (Part B)
would be opened after short listing of Offers
based on Part-A Technical Bid. Part-B would
be opened only for those shortlisted offers, on
a future date and will be intimated to the
shortlisted bidders at a later date.

Bank will shortlist the offers based on
information provided in Part - A tender in
accordance with Bank's requirement, viz.,
locality of the proposed site, area of the
premises offered, accessibility from main
road, parking space provided, amenities &
other infrastructure provided (like lift, back up
DG set etc) and other essential requirements
spelt out in Part - A. Banks decision on selection
of the prospective offer is final.

Indian Overseas Bank

मुख्य क्षेत्रीय प्रबंधक

Chief Regional Manager

Page 2 of 9

प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर SIGNATURE OF AUTHORISSIGNATORY.....

प्राधिकृत अधिकारी का नाम Name OF AUTHORISED SIGNATORY.....



भाग ए Part – A

(तकनीकी बोली Technical Bid)

इण्डियन ओवरसीज़ बैंक INDIAN OVERSEAS BANK
क्षेत्रीय कार्यालय Regional Office

प्रथम तल, शरद शॉपिंग सेंटर 1st Floor, Sharad Shopping Center
चीनुभाई टावर, आश्रम रोड़ Chinubhai Tower, Ashram Road
अहमदाबाद Ahmedabad - 380 009

टेलीफोन Tel. No. 079-26589865-66
वेबसाइट Website: www.ioib.in

आवेदन क्र Application No. _____

1. आवेदन फॉर्म में दिए गए सभी मदों को भरिए। Please fill in all particulars in the space provided in the application form.
2. सभी दर्शाए गए मदों के लिए दस्तावेज़ सबूत के तौर पर जोड़िए। जहाँ पर आवश्यक हो अलग से पत्रे जोड़िए। All particulars furnished should be supported by documentary evidence Attach separate sheets where ever necessary.
3. किराए हेतु प्रस्तावित बिल्डिंग के सभी आवश्यक चित्र, जिसमें अनुमोदित भवन योजना, योजना परवाना आदि को जमा करना है और आपका प्रमाणपत्र, जिसमें आपने यह पुष्ट किया हो कि आपने प्रस्तावित भवन का निर्माण स्थानीय संस्था / वैधानिक प्राधिकारी के अनुमोदन के हिसाब से किया है। All necessary drawings of the building offered for lease, including approved plans, planning permit etc. shall be submitted and your certificate confirming that you have constructed the building (offered) as per the approval of local body / statutory authority.
4. कृपया आवेदन फॉर्म के सभी पत्रों पर (प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता) के हस्ताक्षर तथा सील जोड़िए। Please affix your seal and signature (authorized signatory) on all pages of the application form.

एक ही व्यक्ति द्वारा दो अलग-अलग प्रस्तावों के लिए दो अलग-अलग आवेदन भरना होगा। निविदाओं को भरकर, उचित प्राधिकारी द्वारा हस्ताक्षरित कर सहायक महा प्रबंधक, इण्डियन ओवरसीज़ बैंक, क्षेत्रीय कार्यालय, प्रथम तल, शरद शॉपिंग सेंटर, चीनुभाई टावर, आश्रम रोड़, अहमदाबाद - 380 009 (टेलीफोन Tel. No. 079-26589865-66) के पास अलग-अलग सील लिफाफे पर स्पष्ट रूप से लिख हुआ स्थान का नाम तथा या तकनीकी बोली (भाग-ए) या कीमत बोली (भाग-ब) को लिफाफे के ऊपर दर्शाता हो दिनांक 13.06.2022 को दोपहर 3.00 बजे से पहले जमा करना होगा। उसी दिन तकनीकी बोली (भाग-ए) 15:30 बजे तक खोली जाएगी और कीमत बोली (भाग-ब) को तकनीकी बोली (भाग-ए) के प्रस्तावों में से चयनित करने के पश्चात खोला जाएगा। भाग-ब को केवल भाग-ए के चयनित प्रस्तावों के लिए ही भविष्य में खोला जाएगा और इसकी जानकारी चयनित बोलीकर्ताओं को बाद में दे दी जाएगी।

5. Separate offers should be submitted for two or more offers by the same person. The Format is to be filled up, signed by the authorized signatory and submitted to the Assistant General Manager, Indian Overseas Bank Regional Office 1st Floor, Sharad Shopping Center, Chinubhai Tower, Ashram Road, Ahmedabad-380009 (Ph 079-26589865/66), in separate sealed covers super-scribing the name of the area, indicating either Technical Bid (Part-A) or Price Bid (Part-B), on top of cover on or before 13.06.2022 by 3.00 PM Hrs. The same day the Technical Bid (Part A) would be opened by 15:30 Hrs and The Price Bid (Part B) would be opened after short listing of Offers based on Part-A Technical Bid. Part-B would be opened only for those shortlisted offers, on a future date and will be intimated to the shortlisted bidders at a later date.
6. बैंक भाग -ए में दिए न्यूनतम मानदंडों के आधार पर प्रस्तावों को चयनित करेगा Bank will shortlist the offers based on the minimum criteria information provided in Part - A tender viz.:
 - चटाई क्षेत्र के आधार पर किराए को कोट करने हेतु मानना Acceptance to quote rent based on carpet area only.
 - प्रस्तावित स्थान का इलाका Locality of the proposed site
 - प्रस्तावित परिसर का क्षेत्र Area of the premises offered
 - मुख्य रास्ते से पहुँच Accessibility from main road
 - प्रदान की गई पार्किंग Parking space provided
 - प्रदान की गई सुविधाएँ तथा दूसरे बुनियादी ढांचा (जैसे स्वच्छ पानी की आपूर्ति, स्वतंत्र ईबी मीटर के साथ पर्याप्त के वी पावर लोड बाईवे तीन फेज का विद्युत सप्लाई Amenities and other infrastructure provided (like running water supply, adequate KW power load byway of 3 phase electricity supply with independent EB meter etc.)
 - बोलीकर्ताओं द्वारा बैंक के सभी नियम और शर्तों को मानना Bidders acceptance to all Bank's terms and conditions.
 - निविदा के भाग -ए में दिए गए अन्य आवश्यक ज़रूरतें Other essential requirements spelt out in Part - A tender.

Page 3 of 9

प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर SIGNATURE OF AUTHORISSIGNATORY.....

प्राधिकृत अधिकारी का नाम Name OF AUTHORISED SIGNATORY.....

Indian Overseas Bank

7. प्रस्तावित ऑफर के चयन में बैंक का निर्णय अंतिम रहेगा । Banks decision on selection of prospective offer is final.

1	मालिक का नाम और पता Name and address of the owner(s)	:
2	बहु मालिक होने के विषय पर, कुलमुख्तयार पत्र धारक का नाम Name of the Power of Attorney Holder, in case of multiple owners.	:
3	साझा मालिकाना के विषय में , हरेक मालिक का हिस्सा Share of each owner, if any under joint ownership	:
4	संपर्क व्यक्ति Contact Person(s) :	
a	नाम Name	:
b	फोन नम्बर Phone Number(s)	:
c	मोबाईल संख्या Mobile Number(s)	:
d	फैक्स Fax	:
e	ई मेल email	:
5	बैंक को प्रस्तावित परिसर की जानकारी Details of Premises offered to Bank:	
a	स्थान और पता Location and Address	:
b	चौराहे /मुख्य रास्ते से दूरी Distance from main road / cross road	:
c	क्या मुख्य रास्ते से परिसर को सीधी पहुँच है Whether there is direct access to the premises from the main road.	:
6	भवन Building:	
a	निर्माण का वर्ष Year of Construction	:
b	भवन की श्रेणी (रहिवासी/व्यापारिक/औद्योगिक) Specify type of building (Residential / Commercial / Industrial)	:
b.1	रहिवासी के मामले में , क्या सक्षम प्राधिकारी से मंजूरी ली है या नहीं In case of residential then NOC from competent authorities obtained or not?	:
b.2	क्या अधिभोग प्रमाणपत्र मौजूद है (हाँ /नहीं)Whether occupancy certificate available? (Yes/No)	:
b.3	अधिभोग प्रमाणपत्र की तारीख (अधिभोग प्रमाणपत्र की प्रति जोड़िए) Date of occupancy certificate (Copy of occupancy certificate to be enclosed)	:

Page 4 of 9

प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर SIGNATURE OF AUTHORISSIGNATORY.....

प्राधिकृत अधिकारी का नाम Name OF AUTHORISED SIGNATORY.....

Indian Overseas Bank

c	निर्माण का प्रकार (लोड बीयरिंग / आरसीसी फ्रेम ढांचा) Specify type of construction (Load bearing / RCC Framed structure)	:
d	स्पष्ट मंजिल की ऊंचाई (फ्लोर के ऊपर से सीलिंग के नीचे तक) Clear floor height (from top of floor to bottom of ceiling)	_____ ft
e	स्पष्ट मंजिल की ऊंचाई (फ्लोर के ऊपर से मधी बीम के नीचे तक Clear floor height (from top of floor to bottom of intermediate beams)	_____ ft
7	क्षेत्र की जानकारी Area Details (in sq. ft.):	
a	बिल्ट अप एरिया Built Up Area	:
	कम Less:	:
b	स्वच्छतागृह/प्रसाध क्षेत्र Toilet / Sanitary area	(-):
c	दीवार और कॉलम क्षेत्र Wall & Column area	(-):
d	सीधी क्षेत्र , अगर कोई Staircase area, if any	(-):
e	पोर्टिको क्षेत्र , यदि हो तो Portico area, if any	(-):
f	कोई और क्षेत्र , जिसे चटाई क्षेत्र में सम्मिलित नहीं किया हो Any other area not considered in carpet area	(-):
g	चटाई क्षेत्र Carpet Area, (7a-7b-7c-7d-7e-7f)	:
8	मंजिल के आधार पर चटाई क्षेत्र का ब्योरा Break Up of Carpet Area Offered, floor wise:	
a	निचला तल Basement	:
b	ग्राऊंड तल Ground Floor	:
c	प्रथम मंजिल First Floor	:
d	दूसरे, अगर कोई है Others, if any	:
e	कुल क्षेत्र Total Area (8a+8b+8c+8d)	:
9	निर्माण का विश्लेषण Specification of construction:	
a	फ्लोर (मोजाइक /सिरामिक टाइल्स /वितरिफाइड टाइल्स अन्य (बताइए)Floor [mosaic / ceramic tiles / vitrified tiles, others (specify)]	:
b	छत (आरसीसी /अन्य (बताइए)Roof [RCC / Others (specify)]	:
c	दीवार (ईट / होल्लो ब्लॉक /दूसरे (बताइए)Walls [brick work, hollow blocks / others	:

Indian Overseas Bank

	(specify)]	
d	क्या खिड़कियों को एमएस ग्रिल दिया गया है (हाँ /नहीं)Whether MS Grills provided to the windows? (YES / NO)	:
e	क्या मुख्य दरवाजे के लिए रोलिंग शटर या कोलाप्सेबल गेट मौजूद है (हाँ/नहीं) Whether rolling shutters & collapsible Gate for the main entrance available (yes/no)	
F	अगर मद क्र 9 का उत्तर नहीं है तो रोलिंग शटर या कोलाप्सेबल गेट मकान मालिक द्वारा स्वयं के खर्च पर बनवाना पड़ेगा If reply to point no.9 (e) is NO then rolling Shutters and collapsible gate for the main entrance is to be provided at Landlord's cost.	
g	क्या एटीएम के लिए अलग से भाग है (हाँ/नहीं) Whether separate partition for ATM Available? (Yes/No)	
h	अगर मद क्र 9 का उत्तर नहीं है तो एटीएम रूम के लिए अलग दीवार मकान मालिक द्वारा स्वयं के खर्च पर बनवाना पड़ेगा If reply to point no.9(g) is NO then separate partition Wall for ATM Room is to be constructed at Landlord's cost.	
i	क्या सोसायटी /बिल्डर के द्वारा स्वतंत्र आरएफ टॉवर के निर्माण (1फीट क्ष10" ऊंचाई । नीचे अधिक 6 मीटर लोहे का पोल उसके ऊपर) जिसका अदाजन वजन 100 किलो होगा , उसे छत पर लगाने हेतु मंजूरी प्राप्त है । Whether society/builder's permission available for installation of a separate RF Tower (1 ft x10" Ht. Foundation plus 6 meter Iron Pole above it) approx weight 100 Kgs. on the terrace of the building.	
10	क्या साफ पानी की सुविधा है (हाँ/नहीं) Whether running water facility available? (YES / NO)	:
11	क्या हर लिंग के लिए अलग से प्रसाधन गृह की सुविधा उपलब्ध है (हाँ /नहीं)Whether adequate sanitary facilities available for each sex, separately? (YES / NO)	:
12	क्या पर्याप्त कवी पावर लोड , तीन फेज के स्वतंत्र मीटर के साथ विद्युत आपूर्ति मौजूद है । (हाँ/नहीं)Whether adequate KW power load by way of 3-phase, electricity supply available with separate EB meter? (YES / NO)	:
a	अगर मद क्र 12 का उत्तर हाँ है तो , कृपया तीन फेज लोड जो कि परिसर में मौजूद है उसके मंजूर ईबी का मूल्य बताइए If reply to point (12) above is YES, then please specify the value of EB sanctioned 3 phase load available at the premises.	:
13	क्या स्ट्रॉंग रूम (आरबीआई द्वारा दिए गए विवरणों के अनुसार) मौजूद है ? हाँ / नहीं Whether Strong Room (as per RBI specifications) is available? (YES / NO)	:
a	अगर मद क्र 13 का उत्तर नहीं है तो स्ट्रॉंग रूम का निर्माण का खर्च मकानमालिक को वहन करना होगा । कृपया अपनी सहमति प्रदान कीजिए If reply to point 13 is NO, then Strong Room is to be constructed at Landlord's cost. Please offer your concurrence.	:
14	क्या परिसर में स्वतंत्र पार्किंग सुविधा उपलब्ध है (हाँ/नहीं) कम से कम दो चारपहिया और 10 दो पहिया की स्वतंत्र पार्किंग की व्यवस्था होनी चाहिए । Whether exclusive/free parking facility available with the premises?	:

Page 6 of 9

प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर SIGNATURE OF AUTHORITY.....

प्राधिकृत अधिकारी का नाम Name OF AUTHORISED SIGNATORY.....

Indian Overseas Bank

	(YES / NO) (minimum of 2 four wheeler and 10 Two wheeler parking preferred on exclusive/free basis)	
a	दो पहिया वाहनों हेतु पार्किंग की व्यवस्था Number of Two Wheeler parking	:
b	चार पहिया वाहनों हेतु पार्किंग की व्यवस्था Number of Four Wheeler parking	:
15	कृपया निम्न को पृष्ठ कीजिए (हाँ या नहीं निर्दिष्ट करें) Please confirm the following (Specify YES or NO)	
a	निविदा (भाग ए और भाग ब दोनों) के प्रत्येक पन्ने पर केवल प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता ने हस्ताक्षर किए हैं। The tender (both Part A and Part B) has been signed on all pages only by the authorized signatory.	:
b	आपके द्वारा जमा किया गया प्रस्ताव कीमत बोली को खोलने के पश्चात छह माह तक वैध है। The offer submitted by you is valid for six months from the date of opening of Price Bid	:
c	कोट किया गया किराया केवल चटाई क्षेत्र के आधार पर हो और परिसर के मालिक/कुलमुख्तयार पत्र धारक के द्वारा हस्ताक्षरित होना चाहिए। Rent quoted shall be on carpet area only and signed only by premises Owner / Power of Attorney Holder only. NOTE: Please note that you have to indicate your confirmation YES or NO only. Rates should not be mentioned here or any where in Part A .	:
d	किराया पट्टा बनाने हेतु लगाने वाले खर्च का 50 प्रतिशत वहँ करने हेतु तैयार हैं। Agree to bear 50% of the cost of execution and registration of Lease Deed.	:
e	बैंक के मानक फार्मेट में निष्पादित करने हेतु तैयार हैं Agree to execute the Lease Deed agreement in Bank's standard format	:
f	क्या आपने इस आवेदन के साथ भवन का मंजूर निर्माण योजना और अधिभाग प्रमाण पत्र जोड़ा है। Have submitted a copy of the approved plan (conforming to which the building has been constructed) and Occupancy Certificate along with this application.	:
g	क्या आपने अलग से सील लिफाफे में कीमत बोली भरी है Have submitted the Price Bid in a separate sealed cover.	:
h	अगर बैंक आपके परिसर को किराए पर लेने हेतु तैयार है तो क्या आप अपने परिसर में अगर कोई कमी है तो, उसे सुधारने हेतु तैयार हैं। Agree to rectify any defects in the building, if Bank agrees to take the premises on lease.	:
i	अपने बैंक के नियम और शर्तों के अनुरूप चटाई क्षेत्र के आधार पर ही किराए को कोट किया है। Have quoted the rent, considering all Bank's terms and conditions, per sq. ft of carpet area only.	:
j	परिसर किसी भी विवाद /केस से मुक्त है The premises is free of any litigation or dispute.	:
k	क्या मालिक/कुलमुख्तयार पत्र धारके के पास परिसर को किराए पर देने का अधिकार प्राप्त है Whether the owner, Power of Attorney holder has the powers to lease / sub-lease the premises?	:

Indian Overseas Bank

1	क्या किराया नियंत्रण अड्डिनियम परिसर /भवन पर लागू है । Whether Rent Control Act is applicable for the premises / Building?	
16	मूल पट्टा अवधि की समाप्ति के बाद अपेक्षित किराए में वृद्धि ----- वर्षों Enhancement in rent expected after the end of the original lease period of -----years. नोट: मूल पट्टा अवधि की समाप्ति के बाद केवल 15 वर्ष की अधिकतम अवधि के लिए प्रतिशत में कोट NOTE: Quote in percentage only for a maximum period of 15 year after end of original lease period.	
17	कोई और नियम और शर्त (कृपया विवरण दें) Any other terms and conditions (Please specify). (a) और वित्तीय असर Additional financial bearing:	:
	(b) गैर वित्तीय असर Non- Financial bearing:	:
18	अन्य प्रदान किए गए बुनियादी ढांचे (जैसे वाताकूलन यंत्र, बैक अप डीजी सेट-कृपया विवरण दें)Other infrastructure provided (viz., air-conditioning, back up DG etc. - please specify).	:

स्थान Place:

दिनांक Date:



भाग Part – बी B
(वित्तीय बोली Financial Bid)

Page 8 of 9

प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर SIGNATURE OF AUTHORITY.....

प्राधिकृत अधिकारी का नाम Name OF AUTHORISED SIGNATORY.....

आवेदन सं. Application No. _____

मालिक का नाम और पता Name and address of the owner: _____

परिसर को पट्टे पर देने का प्रस्ताव Offer to lease premises at: _____

हमारा प्रस्ताव इस प्रकार है Our offer is as follows:

क्र.सं. S.NO	कार्पेट क्षेत्र का प्रति वर्ग फुट किराया, प्रति माह Rent per sq. ft. of Carpet Area, per month.	बिंदु 7 (जी) के अनुसार कार्पेट क्षेत्र भाग "ए" Carpet Area as per point 7(g) of Part "A"	कुल किराया (प्रति माह देय) Total Rent (payable per month)

उद्धृत दर में आईबीए दिशानिर्देशों (भाग ए के साथ संलग्न प्रति) के अनुरूप, भाग ए के बिंदु 7 (जी) के अनुसार गणना की गई

कार्पेट क्षेत्र के प्रति वर्ग फुट के सभी कर, उपकर, पार्किंग शुल्क आदि शामिल हैं।

The rate quoted is inclusive of all taxes, cess, parking charges, etc., per sq. ft. of carpet area calculated as per point 7(g) of Part A, conforming to IBA guidelines (copy enclosed with Part A).

प्राधिकृत अधिकारी के हस्ताक्षर
 स्थान
 Signature of the Authorized

Place:

Signatory

दिनांक Date: